



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13, 35 000 Slavonski Brod Poslovni broj 3/St-854/2018-108

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom **SINANOVIĆ – FASADE d.o.o. Donji Andrijevc, Posavska 1A u stečaju, OIB 94399501902** koga zastupa stečajna upraviteljica Mirjana Viduka Varenina, 13. travnja 2021.

Riješio j e

I – Zaključuje se stečajni postupak nad **SINANOVIĆ – FASADE d.o.o. Donji Andrijevc, Posavska 1A u stečaju, OIB 94399501902.**

II – Po pravomoćnosti ovog rješenja stečajni dužnik će se brisati iz sudskog registra.

III – Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

IV Nalaže se Registru ovog sud izvršiti upis stečajne mase iza **SINANOVIĆ – FASADE d.o.o. Donji Andrijevc, Posavska 1A u stečaju, OIB 94399501902, na adresi Heinzelova 47/B, Zagreb, uz upis upraviteljice stečajne mase; Mirjane Viduka Varenina, Zagreb, Heinzelova 47/B, OIB 98866841784 .**

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl. 3/St-854/2018-108 od 06. kolovoza 2018. otvoren je stečajni postupak na stečajnim dužnikom.

2. Nakon unovčenja dijela stečajne mase za kojeg su bile ispunjene pretpostavke za unovčenje, stečajna upraviteljica Mirjana Viduka Varenina je dostavila završni račun i prijedlog završne diobe.

3. Stečajni sudac u postupku stečaja nad dužnikom ispitala i potvrdila završni račun stečajne upraviteljice koji je dostavljen 23.11.2020. te je dana suglasnost na prijedlog završne diobe od 23.11.2020. prema kojem prijedlogu se namiruju vjerovnici I. višeg isplatnog reda sa 65,21542066 % utvrđenih tražbina, a ne namiruju se vjerovnici II. višeg isplatnog reda.

4. Stečajni vjerovnici na završnom ročištu nisu imali primjedbi na završni račun i završni diobni popis, a do završnog ročišta sud nije zaprimio prigovore.

5. Stečajna upraviteljica je na završnom ročištu obavijestila o stanju parnica koje nisu dovršene : u pravnoj stvari Povrv-430/2019. 27.2.2020. (vezano za ovrhu vjerodostojne isprave na ime razlike kupoprodajne cijene za stan) je dostavljena sudu sva dokumentacija i čeka se pripremno ročište; u pravnoj stvari P-155/2020 (vezano za tužbu za utvrđenja prava vlasništva). podnesen je odgovor na tužbu te se čeka daljnji tijek postupka.

6. Stečajna upraviteljica predlaže da se upiše u Sudskom registru stečajna masa zbog vođenja parničnih postupaka a izvještava da neće otvarati račun stečajne mase iz razloga ekonomičnosti, nego će otvoriti novi račun ukoliko bude pretpostavki za naknadnu diobu odnosno za prodaju stana u stečajnom postupku vezano za koji se vodi postupak radi utvrđenja prava vlasništva, koji prijedlozi su usvojeni na završnom ročištu.

7. Zbog sudske spora vezano za utvrđenje prava vlasništva nad imovinom koja je u zemljišnim knjigama vodi kao vlasništvo stečajnog dužnika i to stana koji se nalazi u zgradi koja je sagrađena na čestici 50/1 vinograd i šuma od 663 m² koje je upisano u zk. ul. 3091 k.o. Zamet z.k. odjel Općinskog suda Rijeka koja zgrada nije upisana u zemljišne knjige i za koju imovinu je donesena odluka o prodaji imovine u stečaju-suvlasničkog dijela na nekretninama kako su upisane u zemljišnim knjigama uz naznaku da se radi o netažiranoj zgradi koja nije upisana u zemljišne knjige, u tijeku ovog postupka nije bilo pretpostavki za okoćanje prodaje , nego je sud zastao s postupkom prodaje dok se pravomoćno ne okonča postupak radi utvrđenja prava vlasništva.

8. Kako su svi poslovi stečajno-upraviteljske službe završeni, koji su mogli biti završeni te su namireni troškovi stečajnog postupka te ostale obveze stečajne mase prema završnom računu, i kako je postupljeno o završnoj diobi , odlučeno je na temelju odredbe čl. 196. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03 i 82/06) 116/10, 25/12, 133/12, 45/13 u svezi s čl. 441. stavak 1 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) nakon što je održano završno ročište i stečajna upraviteljica uz podnesak od 23. ožujka 2021. dostavila dokaze o izvršenim isplatama po završnom računu.

U Slavonskom Brodu 13. travnja 2021.

STEČAJNI SUDAC:
Daniela Martini Maoduš

Broj zapisa: **eb2f9-b8c58**

Kontrolni broj: **07558-b5cc9-07cce**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.